



COMUNE DI ONO SAN PIETRO

PROVINCIA DI BRESCIA

C.F. 00968280172 - P.IVA 00592940985

IMPOSTA COMUNALE SUGLI IMMOBILI (I.C.I.) ANNO 2008

Novità

Il D.L. 27.5.2008 n. 93 ha abolito l'ICI sulla prima casa. Si rammenta che per essere considerata "prima casa" l'immobile deve essere sede della residenza del proprietario. L'esenzione vale anche per le abitazioni concesse in uso gratuito (contratto di comodato registrato presso l'Ufficio di Registro) dal proprietario ai figli e/o ai genitori, fermo restando il requisito della residenza.

La soppressione dell'ICI riguarda anche una pertinenza (solo una per ogni immobile) costituita generalmente da garage o cantina.

La detrazione di €104,00 rimane in vigore solo per gli immobili classificati nelle categorie A1, A8 e A9 e per le unità immobiliari possedute in Italia da cittadini italiani residenti all'estero (purché non locate).

Aliquote

Aliquota unica: 6 per mille

Scadenze pagamenti

I^a rata entro il 16 giugno 2008

II^a rata entro il 16 dicembre 2008

Nel caso di versamento in un'unica soluzione, la scadenza è il 16 giugno 2008.

Valori venali delle aree fabbricabili ai fini I.C.I.

ZONA	EURO AL MQ.
A – valutata la sola superficie coperta	20,66
B.1	30,00
B.2	30,00
B.3	30,00
C convenzionata	25,00
C da convenzionare	15,00
D di completamento	25,00
D di previsione – convenzionata	20,00
D di previsione – da convenzionare	15,00

IL SINDACO

Dott. Ing. Elena Broggi